

\$25,616 MXN
Renta - LOCAL 37 EN RENTA ALBORA | PLANTA BAJA
Calz. Cetys, Mexicali
Clave: CLR667727-342



Descripción

Excelente oportunidad de **renta comercial** en una de las zonas con mayor crecimiento y plusvalía de Mexicali. Plaza Albora ofrece locales con diseño moderno, ubicación estratégica y alto flujo vehicular, ideales para oficinas, cafeterías, restaurantes boutique, consultorios o servicios profesionales.

Características destacadas:

- Ubicación estratégica con alta visibilidad
- Amplio estacionamiento para visitantes
- Zona segura y de alto poder adquisitivo
- Acabados modernos y áreas comunes de calidad
- Entorno comercial consolidado con marcas reconocidas

Local 37 disponible:

Local comercial de **67 m2**, ubicado en **planta baja**, ideal para negocios que buscan presencia y fácil acceso.

Renta mensual: \$25,616 MXN + IVA

Mantenimiento: \$40 pesos x M2

Ideal para empresarios o marcas que buscan establecerse en una plaza comercial con alto potencial y excelente proyección.

Detalles

Baños: 1.0
Construcción(m2): 67.00
Local(m2): 67
Precio por m2 de Construcción: N/A
Conservación: Excelente
Uso de Suelo: N/A

Areas

✓ Alumbrado
✓ Areas comunes
✓ Áreas para niños
✓ Caseta de Vigilancia
✓ Elevador
✓ Escuelas cercanas
✓ Estacionamientos
✓ Gimnasios cercanos

Equipos

✓ Agua por acueductos
✓ Aire acondicionado
✓ Calle pavimentada
✓ Energía eléctrica
✓ Fibra Óptica
✓ Planta electrica
✓ Vigilancia

Para más información escanea este codigo:



RE/MAX HG Platinum

remaxmexicali@grupohginmobiliaria.com

6865685454

[VER ESTA PROPIEDAD](#)

[CONOCE TODO NUESTRO INVENTARIO](#)



Fecha de impresión: 16/2/2026