

\$2,500,000 MXN

**Renta - LOCAL COMERCIAL EN TRASPASO – RESTAURANTE EQUIPADO SOBRE CALZADA
CUAUTHEMOC PLAZA VICTORIA**

Calz. Cuauhtémoc , Mexicali

Clave: CLT669645-342



Descripción

El local cuenta con 330 m²; de construcción y se encuentra totalmente acondicionado como restaurante de comida asiática y mariscos. Actualmente no se encuentra en operación, sin embargo, se entrega con equipamiento completo, listo para reactivar o adaptar a un nuevo concepto gastronómico.

- Área de Cocina:

Campana

2 freidoras

Refrigerador doble

Plancha

2 fogones de 6 quemadores

Máquina de vacío

3 mesas frías

2 tarjas con mesa de trabajo

6 mesas de trabajo en acero inoxidable

2 racks

Lavamanos

Microondas

- Área de Lavado:

Mesa de trabajo

Rack

4 espigueros

Máquina de hielo

Tarja doble tina

- Almacén:

2 racks

Sistema de ósmosis

Boiler

- Área de Comedor y Recepción:

Mostrador largo de recepción

Mostrador adicional

4 mesas para 4 personas

11 mesas para 2 personas

Ubicado dentro de una plaza consolidada con estacionamiento y excelente visibilidad, representa una gran oportunidad para inversionistas o emprendedores que buscan iniciar operaciones con infraestructura instalada y reducir tiempos de arranque.

Detalles

Baños: 2.0

Construcción(m2): 330.00

Local(m2): N/A

Precio por m2 de Construcción: N/A

Conservación: Excelente

Uso de Suelo: N/A

Areas

✓ Alumbrado

✓ Areas comunes

✓ Estacionamientos

Equipos

✓ Agua potable

✓ Aire acondicionado

✓ Calle pavimentada

✓ Energía eléctrica



RE/MAX HG Platinum

remaxmexicali@grupohginmobiliaria.com

6865685454

[VER ESTA PROPIEDAD](#)

Para más información escanea este código:



Fecha de impresión: 4/3/2026