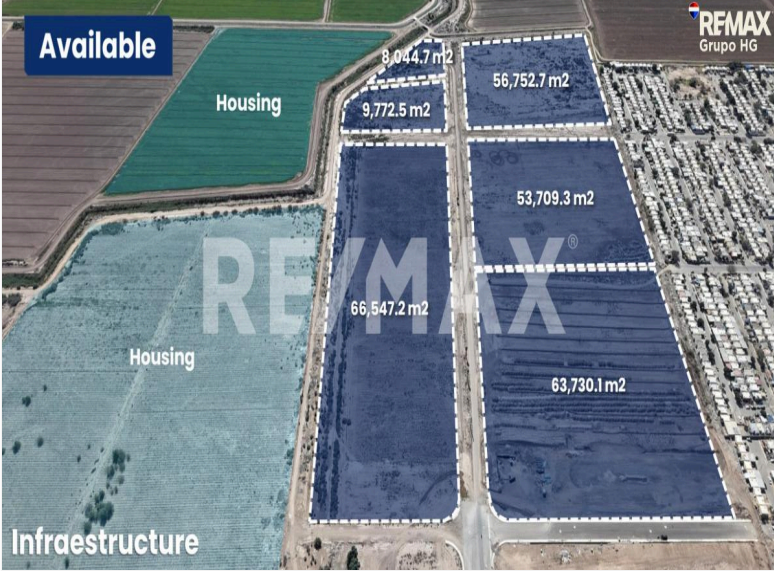


\$764,246 USD
Venta - TERRENO INDUSTRIAL EN VENTA 8044 m²
EAST, Mexicali
Clave: ITV671326-342



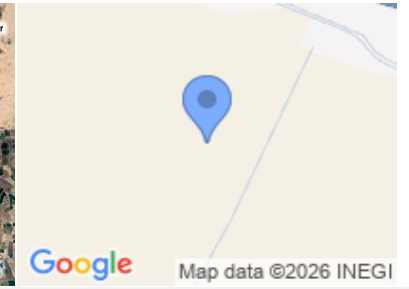
+ 4 Million ft²
Of industrial Building Construction

10 Cities
With commercial and industrial buildings

+47
Years of experience

REMAX Grupo HG

Northlink Industrial Park



Descripción

Terrenos industriales en venta.

Ubicación: Mexicali, B.C. (zona Cuernavaca, corredor industrial).

Desarrollo de 48 Ha con disponibilidad aproximada de 23.5 Ha.

Infraestructura: electricidad, agua, drenaje y factibilidad de gas. Conectividad hacia carreteras a Tijuana y San Luis. Precio: \$95 USD/m²;

8,044.7 m²; = \$764,246 USD

Otros lotes disponibles y precios:

9,772.5 m²; = \$928,388 USD;

56,752.7 m²; = \$5,391,507 USD;

53,709.3 m²; = \$5,102,384 USD;

63,730.1 m²; = \$6,054,360 USD;

66,547.2 m²; = \$6,321,984 USD.

Total: 258,556.5 m²; = \$24,562,869 USD.

Uso de suelo industrial, servicios listos para desarrollo, ubicación estratégica en corredor logístico, ideal para manufactura, logística, centros de distribución y maquila.

Extra: el desarrollador puede ofrecer esquema Build-to-Suit (construcción a la medida del cliente), generalmente bajo arrendamiento a largo plazo, permitiendo ofrecer no solo terreno sino solución industrial completa.

Detalles

Forma del Terreno: N/A
Metros de Fondo: N/A
Metros de Frente: N/A
Precio por m² de Terreno: N/A
Terreno(m²): 8044.00
Uso de Suelo: N/A

Areas

✓ Bardeado
✓ Escuelas cercanas
✓ Estacionamientos
✓ Parque industrial
✓ Urbanizado

Equipos

✓ Agua por acueductos
✓ Agua potable
✓ Calle pavimentada
✓ Energía eléctrica



RE/MAX HG Platinum

remaxmexicali@grupohginmobiliaria.com
6865685454

[VER ESTA PROPIEDAD](#)

[CONOCE TODO NUESTRO INVENTARIO](#)

Para más información escanea este código:



Fecha de impresión: 25/3/2026