

**\$19,000 MXN**

**Renta - LOCAL COMERCIAL EN RENTA**

**Ave. Kino y Calle 6ta., San Luis Río Colorado**

**Clave: CLR650439-342**



## Descripción

Local comercial en el centro de la ciudad, ubicado en esquina en avenidas con flujo vehicular, cercano al área medica de la ciudad, zonas escolares y áreas de gobierno.

Cuenta con una superficie de 450 m<sup>2</sup>; apto para restaurante, pizzeria, escuela, jardin de eventos, oficinas, consultorios con área de recepción, barra, 2 areas grandes, bodega, amplio espacio para salon de eventos y una área exterior que puede ser utilizada como estacionamiento o jardin de eventos, 4 baños y cuenta con subestación.

## Detalles

Baños: 4.0  
Construcción(m<sup>2</sup>): 420.00  
Local(m<sup>2</sup>): 420  
Precio por m<sup>2</sup> de Construcción: N/A  
Conservación: Excelente  
Uso de Suelo: N/A

## Areas

✓ Alumbrado  
✓ Bardeado  
✓ Escuelas cercanas

## Equipos

✓ Agua potable  
✓ Calle pavimentada  
✓ Energía eléctrica



**RE/MAX HG Platinum**  
remaxmexicali@grupohginmobiliaria.com  
6865685454

[VER ESTA PROPIEDAD](#)

Para más información escanea este código:



Fecha de impresión: 13/8/2025