

\$19,900,000 MXN

Venta - PROPIEDAD EN VENTA EN SAN PEDRO RESIDENCIAL I

san pedro, Mexicali

Clave: RCV653488-342



Descripción

Ubicada en **Bvd. San Pedro #138, esquina con Av. Sacramento, dentro del Fraccionamiento San Pedro Residencial I**, esta propiedad es de dos niveles y presenta un diseño estilo californiano.

La residencia se desarrolla sobre un terreno de **672.53 m²**; con una construcción de **296 m²**; más una **cochera techada de 72.80 m²**; para tres autos.

Distribución interior:

Planta alta: estudio/estancia, recámara principal con baño completo y dos recámaras secundarias con baño propio.

Planta baja: vestíbulo, sala, comedor, cocina integral, estancia, medio baño, cuarto de lavado y cuarto de servicio con baño completo.

Área exterior: alberca, área de asador y cochera cubierta con capacidad para tres vehículos.

Amenidades del fraccionamiento:

San Pedro Residencial ofrece un entorno seguro y familiar con un **gran parque central** que incluye dos canchas de tenis, cancha de básquetbol, área de juegos infantiles, circuito para trotar, iglesia y oficinas administrativas. El fraccionamiento está totalmente bardado, con **accesos controlados en dos casetas y seguridad privada 24/7**.

La propiedad tiene un precio de salida de \$19,900,000.00 de pesos con muebles y decoraciones y un precio de \$18,900,000.00 sin muebles ni decoraciones.

Detalles

Baños: 4.5
Construcción(m²): 368.80
Edad: N/A
Estacionamientos: 3

Areas

- ✓ Alberca
- ✓ Cancha De Tenis
- ✓ Casetas de Vigilancia
- ✓ Cocina Integral

Equipos

- ✓ Agua potable
- ✓ Calle pavimentada
- ✓ Energía eléctrica
- ✓ Vigilancia

Recamaras: 3
Terreno(m²): 672.54

- ✓ Escuelas cercanas
- ✓ Estacionamientos
- ✓ Gimnasio cercanos
- ✓ Jardín
- ✓ Parques cercanos

Para más información escanea este código:



RE/MAX HG Platinum
remaxmexicali@grupohginmobiliaria.com
6865685454

VER ESTA PROPIEDAD

CONOCE TODO NUESTRO INVENTARIO



Fecha de impresión: 12/9/2025